

**Договор № б/н
о подключении к системе теплоснабжения**

г. Корсаков

«___» 20 ___ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Тепло», в лице директора Ким Алексея Енкировича, действующего на основании Устава предприятия, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора. Общие положения.

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего договора «Исполнитель» обязуется осуществить подключение, а «Заказчик» обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению, предусмотренные в технических условиях на подключение к системе теплоснабжения (Приложение № 2) и оплатить «Исполнителю» услуги по подключению. Подключение осуществляется в отношении _____, расположенного по адресу: _____.
- 1.2. Срок подключения к системе теплоснабжения до «___» 20 ___ г.
- 1.3. «Заказчик» предоставляет «Исполнителю» Заявку на подключение к системе теплоснабжения с приложенными документами Приложение № 1.

2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению

2.1. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые «Заказчиком» в пределах границ земельного участка «Заказчика» (а в случае подключения многоквартирного дома – в пределах инженерно – технических сетей дома) содержат:

- разработку проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение (Приложение № 3) (за исключением случаев, когда разработка проектной документации не является обязательной в соответствии с законодательством РФ);
- выполнение условий подключения.

2.2. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые «Исполнителем» до границы земельного участка «Заказчика», на котором располагается подключаемый объект (а в случае подключения многоквартирного дома – до границы с инженерно – техническими сетями дома) мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии содержат:

- подготовку и выдачу условий подключения;
- разработку проектной документации в соответствии с условиями подключения;
- проверку выполнения «Заказчиком» условий подключения;
- осуществление фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

2.3. **Обязанности «Исполнителя»** при исполнении настоящего Договора:

- осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения;
- проверить выполнение заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутривладельческих и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности (Приложение № 4);
- осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутривладельческих или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на исполнителя);
- принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в договор о подключении в течение 30 дней с даты получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию;
- осуществление контроля за выполнением мероприятий по подключению.

2.4. Права «Исполнителя» при исполнении настоящего Договора.

- участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;
- изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если «Заказчик» не предоставил в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить проверку готовности внутривладельческих и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах, а также в случае если «Заказчик» не соблюдает установленные договором сроки внесения платы за подключение. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения заявителем указанных обязательств.

2.5. Обязанности «Заказчика» по исполнению настоящего Договора:

- выполнить установленные в настоящем договоре условия подготовки внутривладельческих и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;
- представить «Исполнителю» утвержденную в установленном порядке проектную документацию и исполнительную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;
- направить «Исполнителю» предложение о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки;
- обеспечить доступ «Исполнителю» для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах;
- внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены настоящим договором;
- разработать проектную документацию в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с «Исполнителем»;
- получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;

- оборудовать на подключаемый объект приборами учета тепловой энергии и ГВС, ввести их эксплуатацию, в установленном порядке;
- заключает договор теплоснабжения;
- предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор;
- подписывает акт о подключении к системе теплоснабжения (Приложение № 5) и акт разграничения балансовой принадлежности тепловой сети и эксплуатационной ответственности (Приложение № 6).

2.6. Права «Заказчика» по исполнению настоящего Договора:

- получать информацию о ходе выполнения, предусмотренных настоящим Договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

3. Размер платы за подключение.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

3.1. Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется расчетным путем как произведение заявленной нагрузки объекта капитального строительства и тарифа на подключение утвержденного Приказом РЭК Сахалинской области от 17.12.2020 г. №91-Э «Об установлении платы за подключение (техническое присоединение) к системам теплоснабжения на территории Сахалинской области в расчете на единицу мощности присоединяемой тепловой нагрузки на 2021 год» и составляет по настоящему договору _____ с учетом НДС.

3.2. Порядок оплаты оказанных услуг по настоящему договору осуществляется следующим образом:

- «Заказчик» вносит на счет «Исполнителя» не более 15% платы за подключение, что составляет _____ с учетом НДС 20% в течение 15 дней от даты заключения настоящего договора.

- «Заказчик» вносит на счет «Исполнителя» 50 % платы за подключение, что составляет _____ с учетом НДС 20% в течение 90 дней от даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения.

- оставшаяся доля платы за подключение, что составляет _____ с учетом НДС 20% вносится «Заказчиком» на счет «Исполнителя» в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении к системе теплоснабжения (Приложение № 5), фиксирующего техническую готовность к подаче тепловой энергии на подключаемый объект.

3.3. «Заказчик» осуществляет оплату оказанных услуг по настоящему договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» либо внесения денежных средств на основании квитанции непосредственно в кассу «Исполнителя».

При отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

3.1.1. Плата за подключение составляет _____ руб., в том числе НДС 20% _____ руб. и определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от _____ №_____.

3.2.1. Денежные средства в размере _____ руб., в том числе НДС 20% _____ руб. уплачиваются «Заказчиком» самостоятельно по реквизитам

«Исполнителя» в течении _____ (____) дней с даты подписания Сторонами настоящего договора.

В течении 30 (тридцати) календарных дней после утверждения приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области, утверждающего плату за технологическое присоединение в индивидуальном порядке, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору с указанием размера платы за подключение, как она определена приказом Региональной энергетической комиссии Сахалинской области и, при необходимости, определяет порядок взаимозачетов.

3.3.1. В случае уточнения присоединяемой тепловой нагрузки Объекта в точке подключения по итогам выполнения «Заказчиком» проектной документации или внесения в нее изменений, размер платы за подключение и порядок ее оплаты может быть скорректирован Сторонами путем подписания дополнительного сообщения к настоящему Договору.

3.4.1. Обязанность «Заказчика» по оплате стоимости подключения считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

3.5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств по оплате, «Исполнитель» вправе потребовать у «Заказчика» уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

4. Размер и виды тепловой нагрузки, местоположение точек подключения, условия и порядок подключения внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования

4.1 Размер тепловой нагрузки определяется в соответствии с заявкой №_____ от _____ 201____ г. (Приложение № 1) и составляет: отопление _____ Гкал, вентиляция _____ Гкал, горячее водоснабжение _____ Гкал. Общая (максимальная) тепловая нагрузка _____ Гкал.

4.2. Местоположение точек подключения определяется в соответствии с п. 3 Условий подключения (Приложение № 3).

4.3. Условия и порядок подключения внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования определены в Условиях подключения к системе теплоснабжения (Приложение № 3).

5. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникшими после заключения договора и препятствующими его выполнению.

5.3. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств, служат решения (заявления) компетентных органов государственной власти.

5.4. «Заказчик» вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, в случае, если «Исполнитель» нарушит сроки исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

6. Срок действия договора. Заключительные положения.

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до _____ г.

6.2. При разрешении вопросов, не урегулированных настоящим договором, стороны учитывают взаимные интересы и руководствуются действующим законодательством РФ.

6.3. Все споры решаются сторонами в ходе переговоров. При не достижении соглашения все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

6.5. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов, смены руководства, реорганизации, ликвидации и при иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных настоящим договором обязательств, сторона у которой произошли вышеуказанные изменения, обязана письменно предупредить другую сторону по договору в срок не позднее 10 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

6.6. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Приложение к настоящему договору: 1.Приложение №1 Заявка на подключение к системе теплоснабжения.

2.Приложение № 2 Технические условия для подключения (в случае если они были ранее выданы и действуют на момент заключения договора).

3.Приложение № 3 Условия подключения к системе теплоснабжения;

4. Приложение № 4 Акт готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к тепловой сети;

5. Приложение № 5 Акт о подключении к системе теплоснабжения;

6. Приложение № 6 Акт разграничения балансовой принадлежности тепловой сети и эксплуатационной ответственности между МУП «ТЕПЛО» и _____;

7. Приложение № 7 Акт выполненных работ.

5. Подписи, адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

МУП «Тепло»
694020, Сахалинская обл., г. Корсаков,
ул. Толстого, 76 тел./факс 4-20-34

Заказчик:

ИНН 6504011820/ КПП 650401001
р/с 40 602 810 102 002 117 500
банк КБ «Долинск» АО г. Южно-
Сахалинск
к/с 30 101 810 300 000 000 727
БИК 046401727

Директор
МУП «Тепло»

_____ /A.E. Ким

М.П.

Приложение №1 договору № ____ от _____.20__г.

Заявка № _____ от _____.202__г.
на подключение к системе теплоснабжения
(заполняется печатными буквами)

Скачать заявку: <http://teploenergo.org>

**Прошу заключить договор о подключении и выдать условия подключение к
системе теплоснабжения.**

Оплату гарантируем.

1. Реквизиты заявителя:

для юридических лиц - полное наименование организации,
для индивидуальных предпринимателей и физических лиц - фамилия, имя, отчество,

для юридических лиц - дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц,
для индивидуальных предпринимателей - дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей,
для физических лиц - серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность:

фактический и юридический адрес

адрес и индекс, на который заказным письмом отправлять проект договора о подключении

телефон, факс, адрес электронной почты

2. Наименование и местонахождение (адрес) подключаемого объекта

3. Технические параметры подключаемого объекта:

расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение:

Присоединяемая тепловая нагрузка, Гкал/час		
Отопление	Вентиляция	Общая (максимальная)

*Примечание: предоставить расчет величины тепловой нагрузки объекта от проектной организации, входящей в состав саморегулируемой организации, имеющей свидетельство по подготовке проектной документации систем теплоснабжения.

вид и параметры теплоносителей: давление _____ кгс/см², температура _____ °C,

режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества

требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)

наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы)

4. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок)

5. Номер и дата выдачи технических условий
(если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)

ТУ № _____ исх.№ _____ « ____ » 20 ____ г.

6. Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта
_____ квартал _____ год.

7. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта

8. Информация о виде разрешенного использования земельного участка

9. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта

Заявитель:

Руководитель (должность) _____ И. О. Фамилия
или _____
(подпись руководителя юридического лица)

(Фамилия Имя Отчество физического лица)

(подпись физического лица, дата)

М.П.

Исполнитель:
Контактный телефон: _____

Обязательные приложения к заявке:

- а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
- б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
- в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);
- д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

*Без согласованного Сторонами
договора о подключении
условия подключения
не действительны.*

Приложение № 3 договору №____ от _____.20__ г.

Условия № _____
ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
К СЕТИМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
(СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ)

-
1. **Заявитель:** _____
наименование объекта, адрес
2. **Источник теплоснабжения:** _____
3. **Точка присоединения к тепловым сетям объекта:** _____
4. **Максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение, технологические нужды):**

Тепловая нагрузка, Гкал/час		
Отопление	Вентиляция	Общая (максимальная)

5. **Схемы подключения теплопотребляющих установок:**
система отопления – закрытая
6. **Параметры теплоносителя**
Режимные параметры в точке подключения по давлению /параметры могут подвергаться изменению/:
- подающего трубопровода - _____ кгс/см²,
- обратного трубопровода - _____ кгс/см²,
Расчетный температурный график (качественный):
- на отопление - _____;
7. **Добровольные для исполнения рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у заявителя собственных источников тепловой энергии или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов:**
собственные источники – отсутствуют
рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов – нет
8. **Требования к прокладке трубопроводов.**
Выполнить в _____ канале от точки подключения до проектируемого объекта.
9. **Требования к изоляции теплопроводов.**
Выполнить в соответствии со СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».

10. Требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей:

согласно «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя» издания 1995г.

10.1. Пункт учета тепловой энергии организовать максимально приближенно к границе раздела балансовой принадлежности потребителя и энергоснабжающей организации .

10.2. Выбранный тип теплосчетчика должен быть допущен к применению Ростехнадзором, прибор учета – пройти госпроверку.

10.3. Теплосчетчик должен иметь интерфейсный выход RS-232 или другое устройство, обеспечивающее возможность съема информации на компьютер.

10.4. Установленный первичный преобразователь не должен уменьшать располагаемый перепад давлений на вводе в здание.

10.5. Узел учета должен быть надежно защищен от несанкционированного допуска системой пломбирования. Схема пломбирования должна быть приведена в проекте узла учета тепловой энергии.

10.6. Подачу напряжения (220V) на прибор учета тепловой энергии запроектировать от ВРУ (вводного распределительного устройства) объекта.

11. Граница эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя:

до начала подачи теплоносителя оформить в установленном порядке акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности.

12. Срок действия условий 2 года с даты их выдачи.

По истечении этого срока параметры выданных условий могут быть изменены.

13. Пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах заявителя, устройства для защиты от которых должны предусматриваться заявителем при проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей:

-колебания давления не допустимо,

-температура теплоносителя меняется по температурному графику.

14. Минимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления:

Тепловая нагрузка, Гкал/час	
Отопление	Вентиляция

15. Специальные технические требования

15.1. Исполнительную документацию сдать в МУП «ТЕПЛО».

15.2. При строительстве проводить поэтапную сдачу работ с оформлением актов на скрытые работы в присутствии представителя МУП «ТЕПЛО».

15.3. И другие технические требования.

16. Проект согласовать с МУП «ТЕПЛО».

Директор

Начальник ПТО

Исп.
Тел.

Акт №
о готовности внутримощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта
капитального строительства к подключению к тепловой сети
"___" 20__ г.

Настоящий акт составлен в том, что представителем МУП «ТЕПЛО»

в присутствии представителя Заказчика (должность, Ф.И.О.)

проведена проверка готовности в эксплуатацию вновь построенного (реконструированного) объекта теплопотребления по адресу (наименование, месторасположение):

и при этом установлено:

1. Договор о подключении № _____ подписан "___" 20__ г.
Срок действия договора о подключении до "___" 20__ г.
2. Строительство объекта выполнено по проекту (наименование и шифр проекта)

выполненному (наименование проектной организации)

Проект согласован Исполнителем "___" 20__ г.

3. Техническая характеристика объекта:

3.1. Диаметры и протяженность тепловых сетей

3.2. Емкость системы теплопотребления _____ м3

3.3. Строительный объем отапливаемых зданий _____ м3

3.4. Мощность (тепловая нагрузка) системы теплопотребления:
всего _____ (Гкал/час);

в том числе: на отопление _____ Гкал/час;

на вентиляцию _____ Гкал/час;

на технологические нужды _____ Гкал/час

4. Установлены приборы учета тепловой энергии

Акт первичного допуска в эксплуатацию узла учета № от "___" 20__ г.

5. Акты допуска к эксплуатации федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный технический надзор:

№ от "___" 20__ г.

№ от "___" 20__ г.

6. Исполнительная документация сдана в полном объеме

«___» 20__ г. (должность, Ф.И.О.)

7. Оборудование теплового пункта (узла ввода) настроено на установленный гидравлический и тепловой режим установкой расчетных дроссельных устройств.

Акт энергоснабжающей организации № от "___" 20__ г.

8. Установление границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определено актами от "___" 20__ г. и от "___" 20__ г.

Техническое состояние объекта теплопотребления:

Разрешаю осуществить подключение указанного объекта к системе теплоснабжения
с " ___ " ____ 20 ____ г.

Представитель МУП «ТЕПЛО» _____ (ф.и.о.) _____ (подпись)
Представитель Заказчика _____ (ф.и.о.) _____ (подпись)

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых после подписания передаётся Заказчику, один экземпляр передаётся Исполнителю.

**Акт №_____
о подключении к системе теплоснабжения
" " 20__ г.**

Настоящий акт составлен в том, что представителем МУП «ТЕПЛО»

в присутствии представителя Заказчика (должность, Ф.И.О.)

проведены работы по подключению к системе теплоснабжения вновь построенного (реконструированного) объекта тепlopотребления по адресу (наименование, месторасположение):

на основании договора о подключении №____ от " " 20__ г.

Согласно п.42 постановления Правительства РФ от 16 апреля 2012 г. №307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" до начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель:

получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;
заключает договор теплоснабжения;

предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор.

Представитель МУП «ТЕПЛО» _____ (ф.и.о.) _____ (подпись)

Представитель Заказчика _____ (ф.и.о.) _____ (подпись)

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых после подписания передаётся Заказчику, один экземпляр передаётся Исполнителю

АКТ
разграничения балансовой принадлежности
тепловой сети и эксплуатационной ответственности между
МУП «ТЕПЛО» и

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между
МУП «ТЕПЛО» и потребителем тепловой энергии – _____
устанавливается

«Потребитель»

МУП «ТЕПЛО»

Исп.
Тел.

А К Т
выполненных работ

г. Корсаков

«____» 201__ г.

МУП «ТЕПЛО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ким А.Е., с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», на основании договора №____ от _____._____.____ г. с другой стороны заключили настоящий акт в подтверждение того, что: исполнитель выполнил работу по договору о подключении к системе теплоснабжения расположенного по адресу: _____, на сумму (с НДС) _____

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель

МУП «Тепло»
694020, Сахалинская обл., г. Корсаков, ул.
Толстого, 76 тел./факс 4-20-34
ИНН 6504011820/ КПП 650401001
р/с 40 602 810 102 002 117 500
банк КБ «Долинск» АО г. Южно- Сахалинск
к/с 30 101 810 300 000 000 727
БИК 046401727

Директор
МУП «Тепло»

Заказчик

(подпись) М.П.

A.E. Ким

(подпись) М.П.

Бюро по делам национальностей

б

Согласовано
Начальником Управления

Согласовано
Начальником Управления

Согласовано
Начальником Управления
Генеральным прокурором СССР
А. А. Гагариной

Согласовано
Начальником Управления

«СОГЛАСОВАНО»

НАЧ.ЮР.ОТДЕЛА

АГАФОНОВА В. В.

